

Số: /TB-UBND

Long Sơn, ngày tháng năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc công khai Kế hoạch sử dụng đất năm 2024
của thị xã Thái Hòa, tỉnh Nghệ An

Thực hiện Thông báo số 41/TB-UBND ngày 28/03/2024 của UBND thị xã về công bố, công khai kế hoạch sử dụng đất năm 2024 của thị xã Thái Hòa, tỉnh Nghệ An.

Hiện nay kế hoạch sử dụng đất năm 2024 đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 106/QĐ-UBND ngày 26/03/2024, UBND thị xã Thái Hòa đã tiến hành công bố, công khai theo Thông báo số 41/TB-UBND ngày 28/03/2024, có Báo cáo thuyết minh tổng hợp kèm theo hệ thống bảng biểu, danh mục công trình kế hoạch sử dụng đất năm 2024 thị xã Thái Hòa và Bản đồ kế hoạch sử dụng đất năm 2024 thị xã Thái Hòa.

UBND thị xã công khai Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 thị xã Thái Hòa trên trang thông tin điện tử thị xã tại địa chỉ: <https://thaihoa.nghean.gov.vn/>.

Theo Điều 52, Luật đất đai 2013: Căn cứ để cho phép chuyển mục đích sử dụng đất là Kế hoạch sử dụng đất hàng năm được cơ quan cấp thẩm quyền phê duyệt và nhu cầu sử dụng đất và đúng theo chỉ tiêu đã được phê duyệt.

Để thực hiện việc cho phép chuyển mục đích trên địa bàn đảm bảo đúng quy định, UBND phường yêu cầu các ngành, Ban cán sự khối thực hiện một số nội dung sau:

1. Để đảm bảo quyền lợi của người sử dụng đất, đề nghị Ban cán sự các khối tổ chức thông báo rộng rãi đến nhân dân trên địa bàn để biết và thực hiện thủ tục hồ sơ chuyển mục đích sử dụng đất từ đất vườn, ao liền kề cùng thửa đất ở sang đất ở. Việc thông báo phải được thực hiện thường xuyên trên đảm bảo thông tin đến từng người dân.

2. Giao công chức Địa chính- Xây dựng và Môi trường phối hợp với Ban cán sự khối tổ chức công khai Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 đã được UBND tỉnh phê duyệt theo đúng quy định tại Trụ sở UBND phường, Nhà văn hóa các khối; phối hợp với phòng Tài nguyên và Môi trường kiểm tra việc chuyển mục đích sử dụng đất vườn, ao liền kề cùng thửa đất ở sang đất ở phải căn cứ: Chỉ tiêu chuyển mục đích

từ đất vườn, ao liền kề đất ở sang đất ở đã đăng ký tại kế hoạch sử dụng đất, điều kiện thực tế của các hộ gia đình, nhu cầu cần thiết về thừa kế, tặng cho quyền sử dụng đất, ưu tiên các trường hợp chuyển mục đích sử dụng đất có hiệu quả.

3. Giao Công chức Văn hóa- Xã hội phường thông báo trên Đài FM và nội dung công khai Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 thị xã Thái Hòa trên trang thông tin điện tử thị xã tại địa chỉ: <https://thaihoa.nghean.gov.vn/> để nhân dân được biết.

Trên đây là Thông báo về việc công khai kế hoạch sử dụng đất năm 2024 thị xã Thái Hòa đề nghị các cá nhân liên quan nghiêm túc thực hiện./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, phó CT UBND phường;
- Ban cán sự 9 khối;
- Lưu: VT-ĐC.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Phạm Tiến Dũng